

ΣΤΗΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ.

Σύμφωνα με τον Oscar Siches, διευθυντή και συνιδιοκτήτη της μαρίνας Pantalan del Mediterraneo στη Μαγιόρκα και μέλος του ICOMIA Marinas Group, στην Βαρκελώνη για κάθε 100 νέες θέσεις σκαφών σε μαρίνες δημιουργούνται 4,4 νέες θέσεις εργασίας στη μαρίνα και 100 θέσεις εργασίας σε υποστηρικτικούς για το yachting κλάδους της τοπικής οικονομίας. Ενδεικτικά μπορούμε να αναφέρουμε παράδειγμα επένδυσης σε μαρίνα στην Κροατία. Μετά τον πόλεμο στη σχεδόν εγκαταλειμμένη περιοχή της Rogoznica κατασκευάσθηκαν τα πρώτα έργα (1996). Επανεπενδύοντας μόνο τα έσοδά της αναπτύχθηκε με γοργούς ρυθμούς. Στρατηγικά η μαρίνα έχει επικεντρωθεί στην ελίτ της παγκόσμιας ζήτησης. Στον παρακάτω πίνακα 9.1 παρουσιάζεται η επίδραση στην τοπική οικονομία ύστερα από 10 χρόνια λειτουργίας της επένδυσης στη μαρίνα.

Πίνακας 9.1. Επίδραση στην τοπική οικονομία από επένδυση σε μαρίνα στην περιοχή Rogoznica

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΠΕΝΔΥΣΗ	10 ΧΡΟΝΙΑ ΜΕΤΑ
Τοπικός πληθυσμός	350	Άνω των 2000
Μέση ηλικία πληθυσμού	70	40
Αριθμός απασχολουμένων	30	
Αριθμός επιχειρήσεων	10	100
Τιμή γης ανά μ ²	10-20 ευρώ	150-300 ευρώ
Αριθμός εστιατορίων	1	8
Αριθμός καφέ	2	15
Αριθμός καταστημάτων	2	9
Αριθμός τραπεζών	0	2
Αριθμός ιατρείων	0	4
Δημοτικά Σχολεία	0	2